



Ruta
Colectiva

Condiciones Clave de Vulnerabilidad y Oportunidades de Desarrollo en el Contexto Local

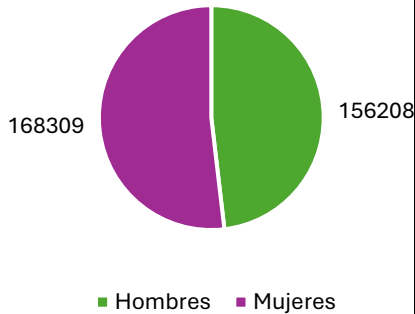
Departamento: Lima | Provincia: Lima | Distrito: Los Olivos

02 de octubre de 2024

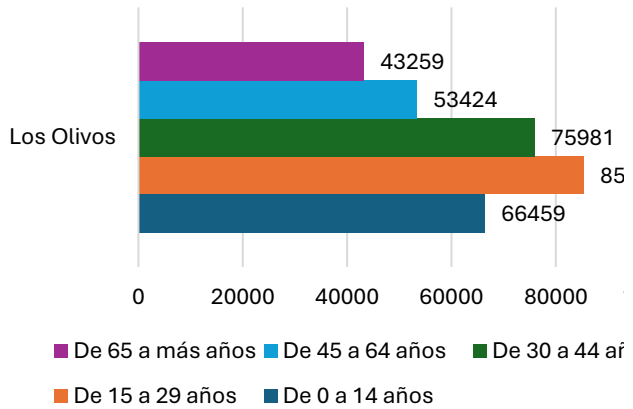


Población total: 324517 habitantes

Población por sexo asignado al nacer



Población por grupos de edad



Sistemas Urbanísticos en Los Olivos para la Población Migrante Venezolana

1. Vivienda y Equipamientos

En Los Olivos, la población migrante venezolana enfrenta dificultades para acceder a una vivienda adecuada, con un número considerable de familias residiendo en condiciones de hacinamiento o en zonas con escasa infraestructura. Según el Plan de Desarrollo Urbano (PDU) de Lima Norte, el distrito presenta una fuerte demanda de vivienda de interés social, lo que impacta directamente en las familias migrantes, que suelen tener ingresos limitados y destinar gran parte de sus recursos al alquiler.

Equipamientos de Salud y Educación: Los servicios de salud en Los Olivos son insuficientes para atender a la población migrante, que muchas veces no cuenta con acceso regular a atención médica. En educación, el crecimiento poblacional ha generado una presión adicional sobre la infraestructura escolar, afectando la calidad educativa, especialmente en las zonas más vulnerables donde residen las personas refugiadas y migrantes.

2. Áreas Verdes y Espacios Públicos

El acceso a áreas verdes en Los Olivos es limitado, con un déficit significativo en comparación con los estándares recomendados. Según el PDU Lima Norte, los espacios recreativos son escasos en las zonas donde residen las personas refugiadas y migrantes, afectando tanto su bienestar como sus oportunidades de interacción social.

3. Movilidad y Transporte Urbano

En Los Olivos, las personas refugiadas y migrantes venezolanos dependen principalmente del transporte público para sus desplazamientos diarios. Además, muchos migrantes han encontrado en el delivery en motos una oportunidad económica importante, dada la creciente demanda de este servicio en el distrito.

4. Servicios Básicos

El PDU Lima Norte identifica carencias en el acceso a servicios básicos, especialmente en las zonas más vulnerables de Los Olivos. Aproximadamente el 25% de las viviendas carece de acceso adecuado a agua potable y saneamiento, afectando gravemente a la población migrante.

5. Riesgo de Desastres y Medio Ambiente

Los Olivos está expuesto a riesgos urbanos relacionados con la infraestructura deficiente y la vulnerabilidad de las viviendas informales donde residen muchas familias migrantes. Aunque el riesgo de desastres naturales es menor en comparación con otras áreas de Lima Norte, la población migrante sigue siendo vulnerable a problemas como las inundaciones en zonas de expansión urbana.

PLANES DE DESARROLLO LOCALES Y CONDICIONES DE VULNERABILIDAD EN LA PLANIFICACIÓN DEL DISTRITO:

Contexto del Distrito de Los Olivos

Los Olivos es un distrito con una población de aproximadamente 370,000 habitantes, ubicado en Lima Norte, caracterizado por una fuerte urbanización, con un predominio del suelo residencial y comercial. El área urbana consolidada y los procesos de densificación acelerada han generado desafíos para el acceso a vivienda y servicios básicos, especialmente para las personas refugiadas y migrantes venezolanos.

Vulnerabilidad de la Población Migrante Venezolana

Las personas refugiadas y migrantes venezolanos en Los Olivos representan alrededor del 7.07% de la población total de migrantes en Lima. Esta población enfrenta múltiples desafíos:

Hacinamiento y Vivienda Informal: Al igual que en otros distritos, las personas refugiadas y migrantes tienden a concentrarse en zonas densamente urbanizadas y alquilan en condiciones de hacinamiento, con una oferta limitada de viviendas adecuadas. La alta demanda de vivienda formal y la escasa oferta resultan en situaciones de precariedad habitacional.

Acceso al Empleo: Las personas refugiadas y migrantes venezolanos se emplean principalmente en sectores informales, como el comercio ambulatorio y servicios de baja remuneración, lo que limita su acceso a empleo formal y seguridad social.

Discriminación y Exclusión Social: La población migrante ha sido objeto de discriminación, lo que dificulta su integración económica y social. Alrededor del 35.6% de las personas refugiadas y migrantes venezolanos han reportado experiencias de discriminación, lo que afecta su acceso a oportunidades de vivienda y empleo.

PDU Lima Norte en Los Olivos

El PDU Lima Norte 2024-2034 es un plan urbano que busca gestionar el crecimiento y desarrollo de la zona norte de Lima mediante mejoras en infraestructura, vivienda, y movilidad. A continuación, se evalúa su impacto en la población migrante venezolana en Los Olivos.

Mejora de Vivienda y Regularización de Asentamientos

Provisión de Viviendas Sociales: El PDU propone la creación de viviendas de interés social, específicamente en distritos como Los Olivos, donde la demanda de vivienda formal es alta. Aunque el plan prioriza la creación de viviendas accesibles, se necesitarán políticas específicas para asegurar que las personas refugiadas y migrantes puedan acceder a estas oportunidades, dada su situación migratoria.

Datos relevantes: En Los Olivos, el 59.06% del suelo es predominantemente residencial, lo que indica una alta densidad poblacional y un mercado inmobiliario con alta demanda.

Infraestructura y Servicios Básicos

Expansión de Servicios Básicos: El PDU contempla la ampliación de servicios esenciales como agua potable, saneamiento y electricidad. Esto podría mejorar las condiciones de vida de las personas refugiadas y migrantes que residen en áreas de expansión urbana o en viviendas informales, donde el acceso a estos servicios es limitado.

Generación de Empleo

Desarrollo de Centralidades Urbanas: El plan incluye la creación de centralidades urbanas en Los Olivos, con enfoque en polos comerciales y de servicios. Esto podría generar empleos formales en el distrito, ofreciendo oportunidades de empleo para las personas refugiadas y migrantes venezolanos si se facilitan procesos de formalización laboral.

PLANMET 2040

El PLANMET 2040 se centra en la resiliencia urbana y la equidad territorial para enfrentar las problemáticas sociales y económicas de Lima Metropolitana. Su implementación en Los Olivos busca mejorar la infraestructura y aumentar la oferta de servicios públicos y vivienda.

Vivienda Social y Reducción del Déficit Habitacional

El PLANMET 2040 propone estrategias para reducir el déficit de vivienda en distritos como Los Olivos, donde la demanda de vivienda es alta, especialmente para grupos vulnerables como las personas refugiadas y migrantes venezolanos.

Déficit Habitacional: En Los Olivos, se estima un déficit de más de 10,000 viviendas formales, lo que exacerba la presión sobre el mercado inmobiliario y coloca a las personas refugiadas y migrantes en condiciones de vulnerabilidad.

Ampliación de Servicios Básicos

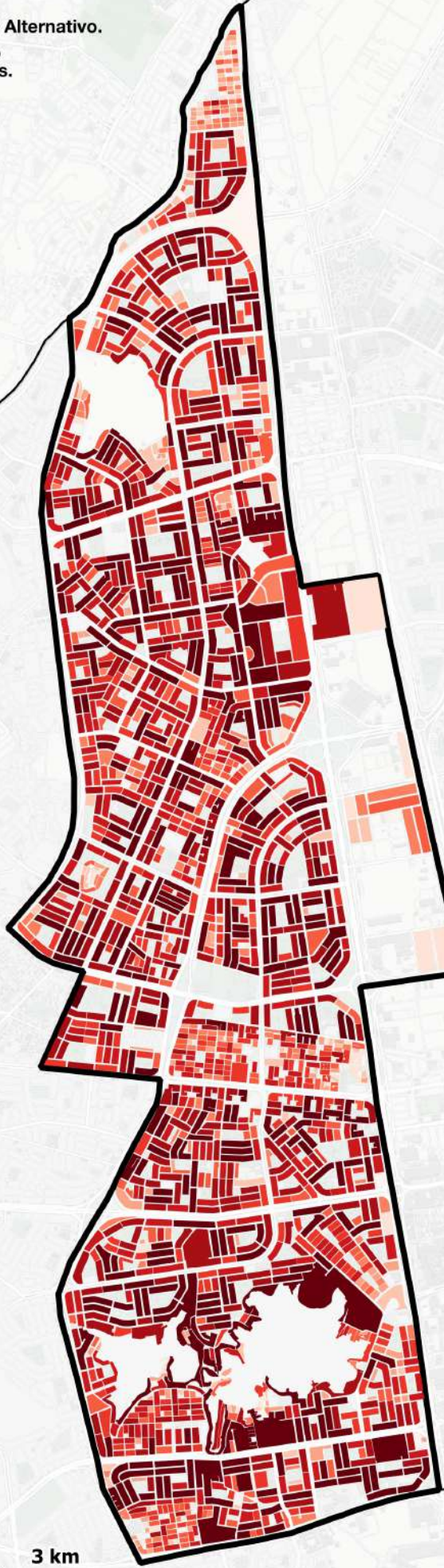
El PLANMET 2040 prevé una mejora en el acceso a servicios básicos en áreas urbanas consolidadas y de expansión, con especial atención a distritos como Los Olivos. Esto es crucial para las personas refugiadas y migrantes, que a menudo viven en áreas con acceso irregular a agua y electricidad.

Inclusión Social y Formalización del Empleo

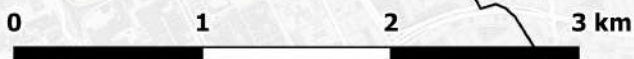
El plan también destaca la importancia de la inclusión social y económica de las poblaciones vulnerables, incluyendo a las personas refugiadas y migrantes. Propone políticas de integración laboral para los trabajadores informales, lo que podría facilitar el acceso a empleos formales para las personas refugiadas y migrantes venezolanos que viven en Los Olivos.

LOS OLIVOS

Mapa elaborado por Ruta Colectiva para CHS Alternativo.
Fuente: Censos 2017: XII Censo de Población,
VII de Vivienda y III de Comunidades Indígenas.



POBLACIÓN (CANTIDAD)	
20 - 29	Lightest red
29 - 40	Light red
40 - 54	Light orange-red
54 - 71	Orange-red
71 - 93	Orange
93 - 118	Dark orange
118 - 147	Red-orange
147 - 185	Red
185 - 246	Dark red
246 - 11812	Darkest red
Distrito	Black outline



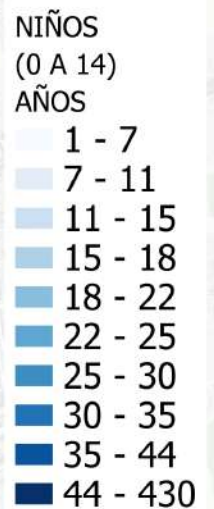
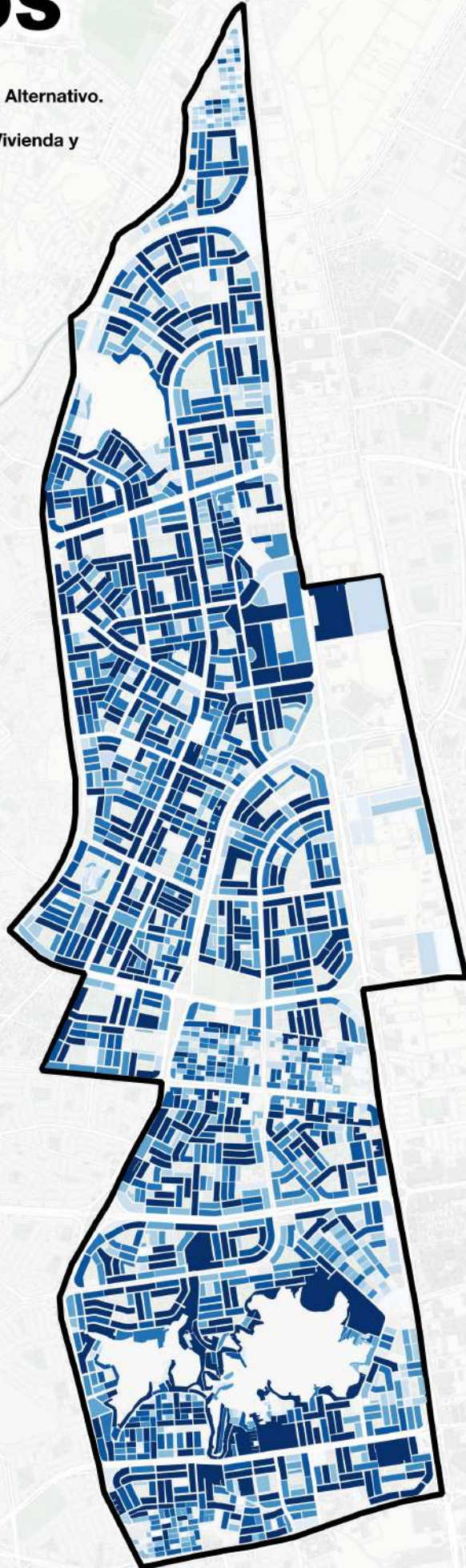
LOS OLIVOS



Mapa elaborado por Ruta Colectiva para CHS Alternativo.

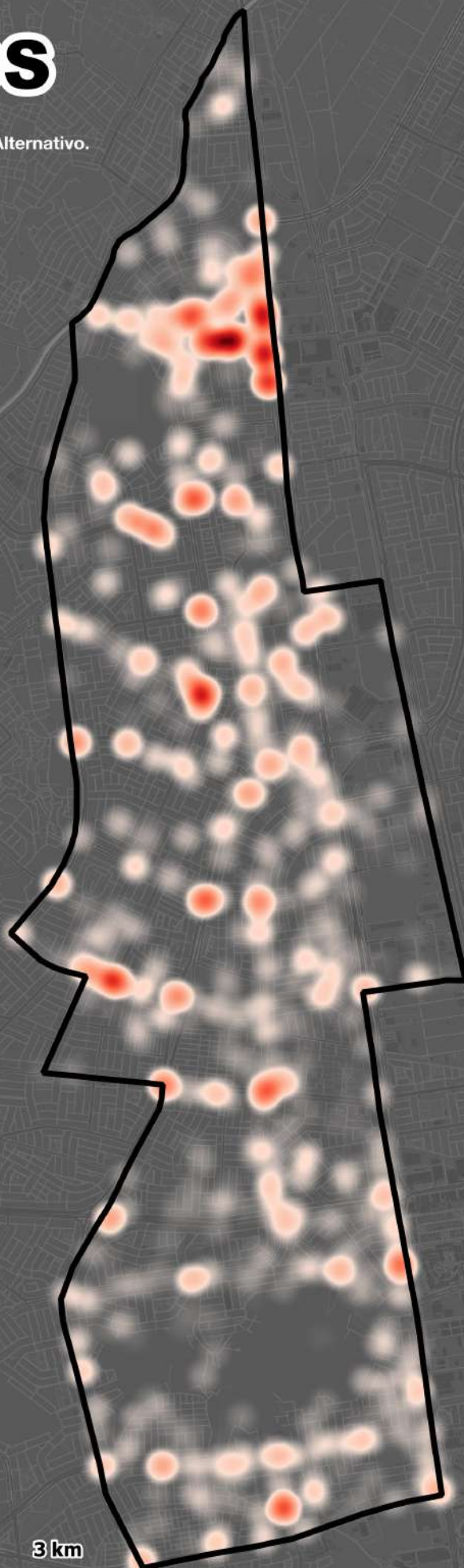
Fuentes:

Censos 2017: XII Censo de Población, VII de Vivienda y III de Comunidades Indígenas.



LOS OLIVOS

Mapa elaborado por Ruta Colectiva para CHS Alternativo.
Fuente: Seguridad Ciudadana, INEI



Ruta 
Colectiva

0 1 2 3 km

MAPA DE CALOR CRIMINALIDAD 2023

LOS OLIVOS

Mapa elaborado por Ruta Colectiva para CHS Alternativo.

Fuentes:

- Censos 2017: XII Censo de Población, VII de Vivienda y III de Comunidades Indígenas.
- Ubicación de Mercados Mayoristas, Minoristas, Supermercados / DGESEP – MINAGRI.
- Mapa de pobreza monetaria provincial y distrital 2018.



Ruta Colectiva

- Instituciones Educativas
- Mercados
- Area Verde
- Distrito

